

# Herne

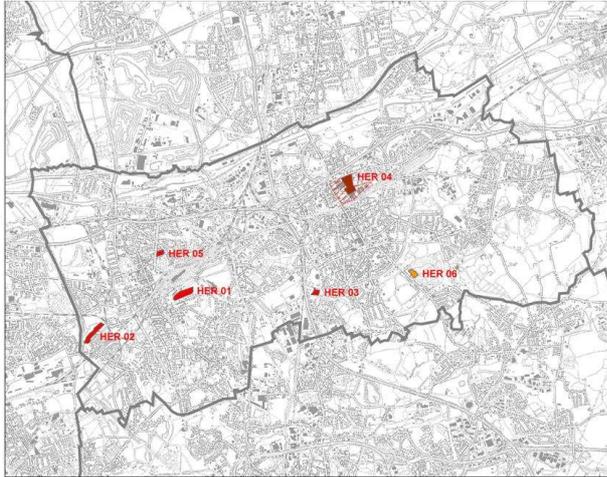
## Wohnen

**Wohnbauflächenreserven**  
(Flächen ab 3 ha sowie  
Neuinanspruchnahmen von  
Freiraum)

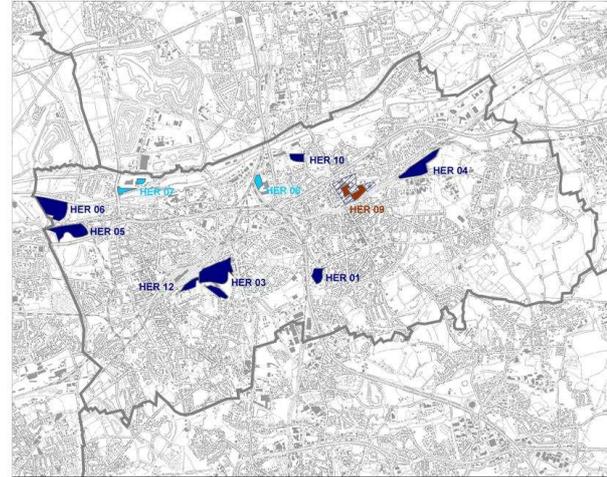
HER 01: Lagerplatz Heilkamp  
HER 02: Heinrich-Imbusch-Str.  
HER 03: Ploegkamp süd. Teil  
HER 04: Umbaugebiet Zentrum-Nord  
(Wanne-Anliege in Mischgebiet)  
HER 05: Schweinemarkt  
HER 06: ehem. Friedhofsgärtnerei  
(in Vorentwurf noch nicht enthalten)  
ca. 21 ha  
ca. 520 WE

zuzügli Reserven in Baulücken  
und kleineren Brachflächen  
ca. 37,5 ha  
ca. 1.100 WE

**Wohnbaupotenzial  
in Herne  
insgesamt:**  
ca. 58,5 ha  
ca. 1.620 WE



## Wirtschaft



**Wirtschaftsflächenreserven  
ab 3 ha in Herne**

- Gewerbeflächenpotenzial
- Lücken in bestehenden  
Gewerbegebieten
- gewerbliche Anteile  
in Mischgebieten

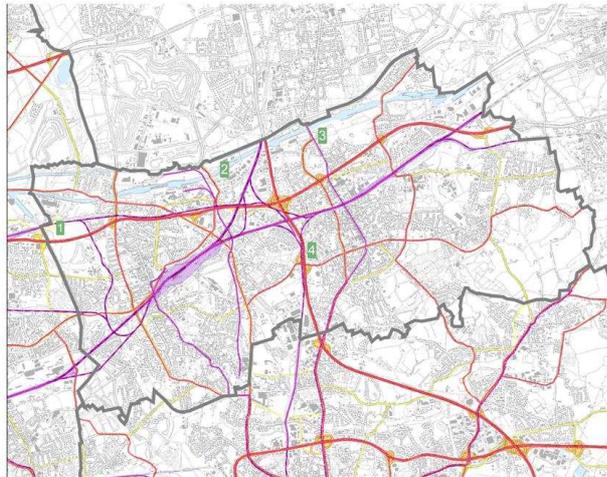
HER 01: Westerfeld  
HER 02: General Blumenthal  
HER 04: ehem. Güterbahnhof  
Hornhausen  
HER 05: Unser Fritz I, IV  
HER 06: Logistikpark Schloss  
Grimberg (ehem. Vlant)  
HER 07: Westhafen  
HER 08: Korte Doppie  
HER 09: Umbaugebiet Zentrum-Nord  
(gewerbliche Anteile in Mischgebiet)  
HER 10: Technologie- und Gewerbe-  
park Schloss Strünkede  
HER 11: Lagerplatz Heilkamp  
(nördl. Teil)

**Potenzial  
Wirtschaftsflächen  
ges. ca. 108,5 ha**

## Verkehr

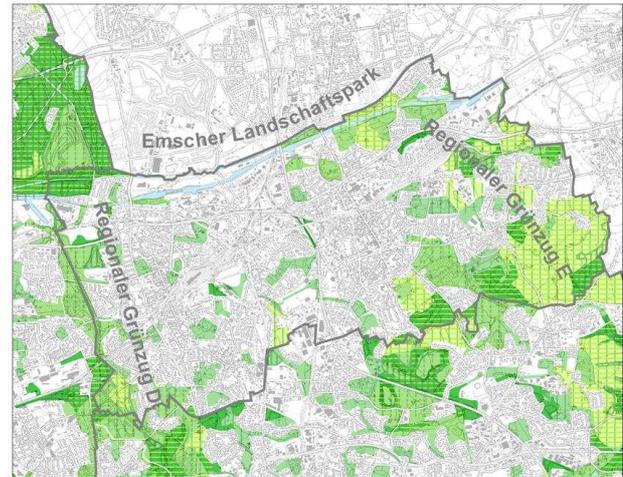
**Verkehrsprojekte in Herne**

- 1 Anbindung Logistikpark  
Schloss Grimberg an A 42
- 2 3-lagiger Ausbau  
Rhein-Herne-Kanal
- 3 Verlängerung U 35
- 4 6-spuriger Ausbau A 43



- Autobahnen
- Schienenwege großräumig
- Schienenwege regional /  
überregional
- Straßen überregional
- sonstige regionalplanerisch  
bedeutende Straßen
- Flächen für den überörtlichen  
Verkehr
- Flächen für Bahnanlagen
- Flächen für den Luftverkehr
- Flächen für die örtlichen  
Hauptverkehrsachsen
- Wasserflächen

## Freiraum



**Freiraum in Herne gem.  
RFNP-Vorentwurf**

Grünflächen 770 ha  
Landwirtschaft 546 ha  
Wald 275 ha

**Freiraum ges.: 1.704 ha  
bzw. ca. 32%**

- Bereiche zum Schutz  
der Natur
- Regionale  
Grünzüge
- Bereiche zum Schutz  
der Landschaft
- Grünflächen
- Landschaft
- Wald
- Wasser

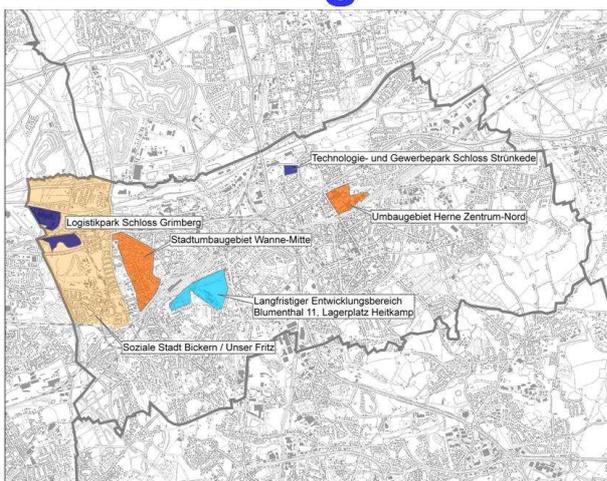
## Weitere Aspekte der Stadtentwicklung

**Flächeneentwicklung**

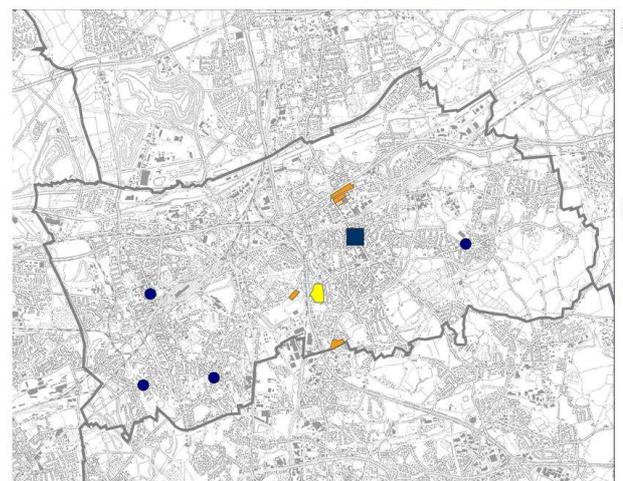
- laufend / in Vorbereitung  
befindlich
- langfristige  
Entwicklungspotenzial

**Stadterneuerung**

- Stadtbau
- Soziale Stadt



## Zentren und Einzelhandel



**Zentrale Versorgungsbereiche  
in Haupt- und Nebenzentren**

- Hauptzentrum  
Herne-Zentrum
- Nebenzentren  
Wanne-Mitte,  
Eickel,  
Rödinghausen,  
Sodingen

**Sondergebiete  
größtflächiger Einzelhandel**

- Stand Vorentwurf
- zu ergänzende Bereiche  
(genehmigte Vorhaben)
- Ansetzungsplan  
Möbelmarkt