

Bochum

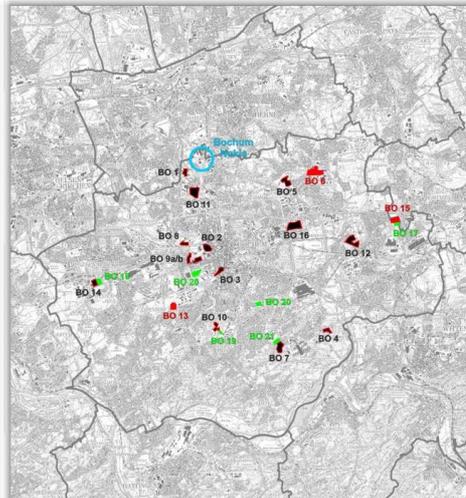
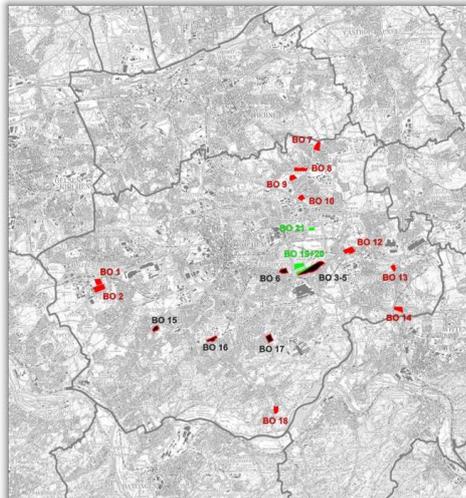
Wohnen

Potenzialflächen > 3 ha: 1.840 WE
Potenzialflächen < 3 ha: 5.100 WE

- BO 1: Wilhelm-Leithe-Weg Nord
- BO 2: Wilhelm-Leithe-Weg Süd
- BO 3: Havkenscheider Feld I
- BO 4: Havkenscheider Feld II
- BO 5: Havkenscheider Feld III
- BO 6: Feldmark
- BO 7: Am Hillenberg
- BO 8: Schmalter Hellweg
- BO 9: Dietrich-Bienking-Straße
- BO 10: Am Nordbad
- BO 12: Ruesingstraße
- BO 13: Ovelacker Straße
- BO 14: Baroper Straße
- BO 15: Ruhrstraße
- BO 16: Bahnhof Weitmar
- BO 17: Erich-Kästner-Schule
- BO 18: Kemnader Straße
- BO 19: Erg. Havkenscheider Feld
- BO 20: Südlich Hauptfriedhof
- BO 21: Südlich Kornharpen

Potenzialflächen in der Diskussion
Herausnahme/Verkleinerung
Hereinnahme/Erweiterung

Im Grenzbereich:
Heranrücken der Wohnbebauung "Am Hillenberg" an einen Schweine-mastbetrieb auf Hermer Stadtgebiet



Wirtschaft

Potenzialflächen > 3 ha: 125,6 ha
Potenzialflächen < 3 ha: 11,3 ha

- BO 1: Herzogstraße
- BO 2: Innenstadt West
- BO 3: City-Tor-Süd
- BO 4: Technologie-Quartier
- BO 5: Gewerbepark Hiltrop
- BO 6: Gewerbepark Gerthe-Süd
- BO 7: BioMedizinPark
- BO 8: Von-der-Recke
- BO 9a: Innenstadt-West
- BO 9b: Alleestraße
- BO 10: Springorum
- BO 11: GMU
- BO 12: Robert Müser
- BO 13: Rombacher Hütte II
- BO 14: Wilhelm-Leithe-Weg - NW
- BO 15: Lütje Heide
- BO 16: Harpener Hellweg
- BO 17: Erweiterung Lütje Heide
- BO 18: Erweiterung Springorum
- BO 19: Erweiterung Springorum
- BO 20: Unistr./Paulstraße
- BO 21: Unistr./Osterendestr.
- BO 22: Untere Stahlindustrie

Potenzialflächen in der Diskussion
Herausnahme/Verkleinerung
Hereinnahme/Erweiterung

Verkehr

Straße:

- Zentrale Projekte:
- 1 Bochumer Lösung
 - 2 a) Westkreuz
 - 3 b) Querspange
 - 4 Infrastrukturband Langendreer

In der Diskussion befindliche Projekte zur Aufnahme in den RFNP:

- 1 Nordumgehung BO (Herner Str.)
- 2 Anbindung "An der Recke" an A40

Schiene:

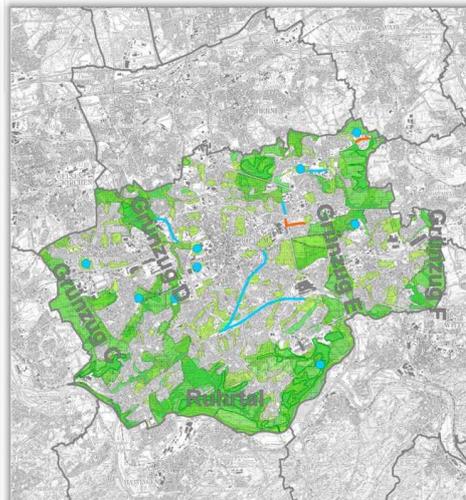
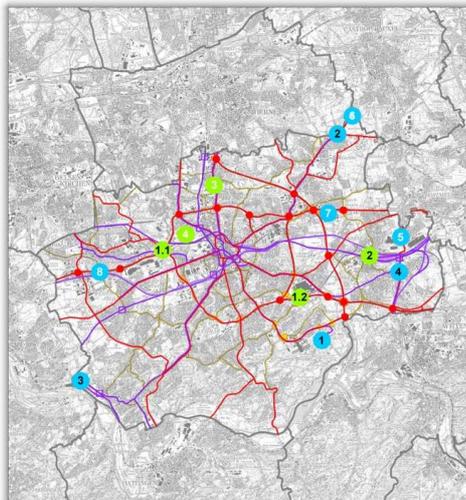
- Zentrale Projekte
- 1 Verlängerung U35 Hochschule BO
 - 2 Verlängerung 308/318 Coppencast.
 - 3 Verlängerung 308 Eisenbahn.
 - 4 Verlängerung 310 Langendreer

In der Diskussion befindliche neue Projekte (Vorsorgeplanung)

- 1 Verlängerung 310 nach Dortmund/Castrop Rauxel
- 2 Verlängerung der 308/318 nach Castrop-Rauxel
- 3 Anbindung Ruhrpark
- 4 Verbindung von WAT Hüntrop mit WAT Innenstadt

Im Grenzbereich:

- 1 Nordumgehung Bochum
- 2 Die Westumgehung Gerthe beschränkt sich auf das Bochumer Stadtgebiet



Freiraum

Bilanzierung Freiraum:
Vergleich Realnutzung: ca. - 100 ha
Vergleich Status-Quo: ca. +/- 0 ha

Positivflächen:
(Herausnahmen gegenüber SQ)

Inkl. linearer Darstellungen: 112,8 ha
ohne lineare Darstellungen: 60,3 ha

Lineare Projekte in der Diskussion
Ausweitung der Darstellung der Kornharpen Bahn

weitere Aspekte der Stadtentwicklung

Innenstadtentwicklung/Innenstadt

- West
- 1 Kulturwirtschaft
 - 2 Büro- und Dienstleistung
 - 3 Empfangskultur

Stadtumbaugebiete

- 1 Griesenbruch, Goldhamme, Stahlhausen
- 2 Innere Hustadt/Lennershof
- 3 Zentrum Wattenscheid

Entwicklungs- & Handlungskonzept

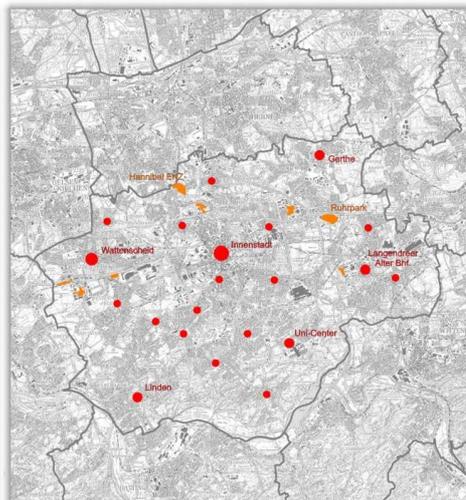
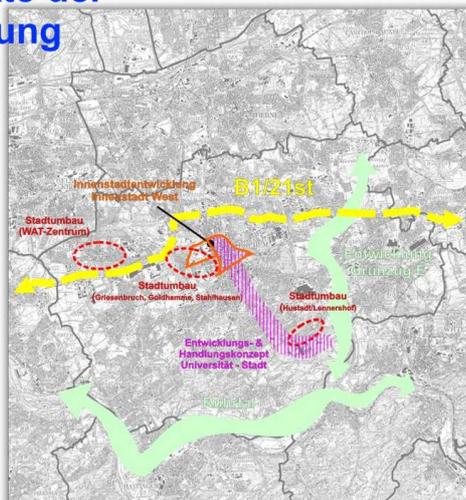
- Universität - Stadt
- 1 Büro- und Dienstleistungsschwerpunkt
 - 2 Rahmenplanung
 - 3 Ruhruniversität/Hochschule Bochum
 - 4 Verknüpfung Ruhrtal

Freiraum

- 1 Großräumige Verknüpfung (Radweg)
- 2 Ökologische Aufwertung
- 3 Wohninseln
- 4 Freizeitzonungen am Ruhrpark

Ruhrtal

- 1 Ruhrauenpark
- 2 Ruhrtalbahn



Zentren & Einzelhandel

Masterplan Einzelhandel (2006)

- 5-stufige Zentrenhierarchie:
- 1 Hauptgeschäftszentrum
 - 2 besonderes Stadtbezirkszentrum WAT
 - 3 4 weitere Stadtbezirkszentren
 - 4 15 Stadtteilzentren
 - 5 20 Nahversorgungszentren
 - 6 + 3 Sonderstandorte (z.B. Ruhrpark)

Mögliche Konflikte:
1 Nicht-integrierte Einzelhandelsgroßprojekte