

Verfahrensbegleitender Ausschuss RFNP am  
21.01.2011

## Flächenbilanz Änderungsverfahren RFNP

- Die folgende Flächenbilanz geht davon aus, dass die Änderungsverfahren
  - 01 bis 13 (Erarbeitungsbeschluss liegt vor) und
  - 14 bis 15 (Vorberatung Erarbeitungsbeschluss heute im vbA)unverändert abgeschlossen werden.

# Nutzungsdarstellungen in den Änderungsbereichen

Flächen in ha	vorher	nachher	Veränderung
Wohnbauflächen	9,7	19,4	+9,7
Gemischte Bauflächen	12,4	0,3	-12,1
Gewerbliche Bauflächen	4,4	39,7	+35,3
Sonderbauflächen (Einzelh.)	8,4	10,8	+2,4
Verkehrsflächen	3,0	2,3	-0,7
<b>Siedlungsflächen gesamt</b>	<b>37,9</b>	<b>72,5</b>	<b>+34,6</b>
Grünflächen	21,7	15,3	-6,4
Landwirtschaft	10,8	15,3	+4,5
Wald	1,2	0,0	-1,2
<b>Freiraum gesamt</b>	<b>33,7</b>	<b>30,6</b>	<b>-3,1</b>
Von der Genehmigung ausgenommenen Flächen (Ausklammerung / Versagung)	31,5	0	-31,5
<b>GESAMT</b>	<b>103,1</b>	<b>103,1</b>	<b>0</b>

**FLÄCHENBILANZ RFNP unter Einbeziehung der Änderungsverfahren 01 bis 13 (Erarbeitungsbeschluss liegt vor)  
 und 14 bis 15 (Erarbeitungsbeschluss beabsichtigt)**

		BO	E	GE	HER	MH	OB	SUMME	%
<b>FLÄCHENNUTZUNGEN</b>									
W	ASB	4.251,88	6.838,67	3.007,75	1.980,71	2.375,21	2.773,39	21.227,60	31,179
M	ASB	570,59	446,14	370,54	199,69	304,51	529,07	2.420,55	3,555
SO	ASB f. zweckgeb. N.	328,21	379,35	266,30	25,39	70,82	50,00	1.120,07	1,645
Gemeinbedarf	ASB	85,00	59,95	38,26	46,02	20,79	62,55	312,58	0,459
G	ASB	273,45	747,81	549,90	65,04	64,40	453,78	2.154,39	3,164
G	GIB	1.296,63	965,15	939,39	605,41	607,54	356,81	4.770,94	7,008
G	GIB f. zweckgeb. N.	0,00	0,00	68,53	45,05	0,00	0,00	113,58	0,167
örtliche Verkehrszüge		595,47	794,12	541,67	186,85	317,05	244,71	2.679,85	3,936
Flächen f. den überörtl. Verkehr		302,97	160,41	149,47	99,87	125,77	166,06	1.004,56	1,476
Flächen für den Luftverkehr		0,00	31,96	0,00	0,00	97,09	0,00	129,05	0,190
Bahnflächen		244,35	343,78	192,29	168,70	63,38	267,32	1.279,82	1,880
Grünflächen	AFAB	3.040,02	2.438,67	1.820,56	823,35	1.137,34	961,58	10.221,52	15,014
Landwirtschaft	AFAB	1.979,77	4.145,03	1.104,94	482,36	2.106,99	777,46	10.596,54	15,564
Wald	Waldbereiche	1.491,23	3.168,48	1.269,42	304,95	1.687,61	980,11	8.901,80	13,075
Wasserflächen	Oberflächengewässer	109,20	515,18	153,23	111,19	147,76	89,07	1.125,64	1,653
Versagungen und Ausklammerungen		0,00	0,00	23,51	0,00	0,00	0,00	23,51	0,035
<b>SUMME</b>		<b>14.568,76</b>	<b>21.034,71</b>	<b>10.495,76</b>	<b>5.144,59</b>	<b>9.126,27</b>	<b>7.711,91</b>	<b>68.082,00</b>	<b>100,000</b>
Siedlung		7.948,54	10.767,34	6.124,10	3.422,74	4.046,57	4.903,68	37.212,98	
Freiraum		6.620,22	10.267,37	4.371,66	1.721,85	5.079,70	2.808,23	30.869,02	
<b>Siedlungsanteil in %</b>		<b>54,56</b>	<b>51,19</b>	<b>58,35</b>	<b>66,53</b>	<b>44,34</b>	<b>63,59</b>	<b>54,66</b>	
<b>Veränderung Freiraumfläche in ha</b>		<b>-8,26</b>	<b>0,00</b>	<b>-14,33</b>	<b>9,29</b>	<b>-10,28</b>	<b>-11,54</b>	<b>-35,12</b>	
<b>Veränderung Freiraumfläche in %</b>		<b>-0,06</b>	<b>0,00</b>	<b>-0,14</b>	<b>0,18</b>	<b>-0,11</b>	<b>-0,15</b>	<b>-0,05</b>	

- Durch die Änderungsverfahren 01 bis 15 verschiebt sich die Flächenbilanz um ca. 35 ha zu Gunsten der Siedlung / zu Lasten des Freiraums.
- Das entspricht 0,05% der Gesamtfläche.
- Die von der Genehmigung ausgenommenen Flächen (Bergmannsglück Gelsenkirchen / Versagung und Erzweg Mülheim / Ausklammerung) sind dabei z. T. entgegen der realen Nutzung vollständig dem gegenwärtigen planerischen Freiraum zugeordnet worden.
- Bei Berücksichtigung der Vor- bzw. Realnutzung dieser Flächen ergibt sich nur noch eine Verschiebung zu Ungunsten des Freiraums um ca. 20 ha. bzw. 0,03% der Gesamtfläche