

Niederschrift

**über die 3. Sitzung des verfahrensbegleitenden Ausschusses (vbA) zum
Regionalen Flächennutzungsplan der Planungsgemeinschaft Städtregion Ruhr
(Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen)**

**am Freitag, 21. Januar 2011, 13:00 Uhr – 13:30 Uhr
Rathaus, Stadt Essen, Porscheplatz 1, 45121 Essen**

Anwesende:

Mitglieder: :	Carsten Sökeland	Stadt Bochum
	Martina Schmück-Glock	Stadt Bochum
	Martina Foltys-Banning	Stadt Bochum
	Sascha Merz	Stadt Bochum
	Rainer Marschan	Stadt Essen
	Peter Dinkelmann	Stadt Essen
	Guntmar Kipphardt	Stadt Essen
	Uwe Kutzner	Stadt Essen
	Norbert Schick	Stadt Essen
	Christoph Kersch	Stadt Essen
	Dr. Klaus Haertel	Stadt Gelsenkirchen
	Oswin Dillmann	Stadt Gelsenkirchen
	Irene Mihalic	Stadt Gelsenkirchen
	Hans-Friedrich Schulz	Stadt Herne
	Dirk Gleba	Stadt Herne
	Dieter Wiechering	Stadt Mülheim an der Ruhr
	Wilfred Buß	Stadt Mülheim an der Ruhr
	Ursula Schröder	Stadt Mülheim an der Ruhr
	Hubertus Niehoff	Stadt Mülheim an der Ruhr
	Karl-Heinz Emmerich	Stadt Oberhausen
Frank Bandel	Stadt Oberhausen	
Hermann-Josef Schepers	Stadt Oberhausen	
Verwaltung:	Eckart Kröck	Stadt Bochum
	Hans-Jürgen Best	Stadt Essen
	Michael von der Mühlen	Stadt Gelsenkirchen
	Helga Sander	Stadt Mülheim an der Ruhr
	Peter Klunk	Stadt Oberhausen
Gäste:	Sven Sander	RVR

Jürgen Stitz

Stadt Dortmund

Schriftführerin

Birgit Mollen

Es fehlten
entschuldigt:

Jan Terhoeven
Norbert Schwanengel
Anke Hildenbrand

Stadt Herne
Stadt Herne
Stadt Herne

TOP Beratungsgegenstand

**Drucksachen
Nummer**

A) Öffentlicher Teil

- | | |
|--|-------------|
| 1. Niederschrift Nr. 2 vom 01.10.2010 | |
| 2. Abstimmung der Tagesordnung | |
| 3. RFNP: Einleitungs- und Erarbeitungsbeschluss für zwei Änderungsverfahren | 0001 |
| 4. Flächenbilanz RFNP 1. Änderungsplan | 0002 |
| 5. Sitzungstermine 2011 | 0003 |
| 6. Aktuelle Entwicklungen in der Region | |
| 7. Anträge | |
| 8. Anfragen von Ausschussmitgliedern | |
| 9. Mitteilungen der Verwaltung | |

B) Nicht öffentlicher Teil

./.

Der Vorsitzende, Herr Wiechering, begrüßt die Anwesenden im Rathaus der Stadt Essen und eröffnet um 13:00 Uhr die dritte Sitzung des vbA zum Regionalen Flächennutzungsplan der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr (Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen). Er stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Einberufung dieser Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

1. Niederschrift Nr. 2 vom 01.10.2010

Es gibt keine Einwände gegen Form und Inhalt der Niederschrift Nr. 2 vom 01.10.2010, die Niederschrift wird insofern genehmigt.

2. Abstimmung der Tagesordnung

Das Wort zur Tagesordnung wird nicht gewünscht, es wird nach Tagesordnung verfahren.

3. RFNP: Einleitungs- und Erarbeitungsbeschluss für zwei Änderungsverfahren **0001**

Herr Klunk, Stadt Oberhausen, erläutert anhand einer Power – Point – Präsentation den rechtlichen Rahmen und das Planungserfordernis für die zwei neuen Oberhausener Änderungsverfahren und gibt grundsätzliche Informationen zum Verfahrensablauf. Hintergrund der Planung ist das im Herbst 2010

beschlossene gesamtstädtische Konzept zur Neugestaltung der Sportlandschaft in Oberhausen. Die Präsentation wird dem Protokoll als Anlage beigelegt.

Herr Kersch fragt nach, inwieweit bezüglich des Änderungsverfahrens Nr. 15 mit dem Widerspruch umgegangen wird, dass von der Planung „Regionale Grünzüge und Bereiche zum Schutz der Landschaft und landschaftsorientierten Erholung“ betroffen seien. Herr Klunk erläutert, dass der angesprochene Planbereich bereits vollständig von Baustrukturen umgeben sei, die diesen vom Regionalen Grünzug des Elpenbachtals abschneiden. Insofern werde der bestehende Regionale Grünzug nicht durch die Neuplanung beeinträchtigt. Im weiteren Verfahren soll diesbezüglich auch die Zustimmung des RVR eingeholt werden.

Der Ausschuss empfiehlt einstimmig eine zustimmende Beschlussfassung der kommunalen Gremien entsprechend dem Beschlussvorschlag des als Anlage beigelegten Entwurfes der gemeinsamen Ratsvorlage.

4. Flächenbilanz RFNP 1. Änderungsplan

0002

Herr Rogge, Stadt Herne, erläutert anhand einer weiteren Präsentation die in der letzten Sitzung angefragte Flächenbilanz RFNP. Diese Bilanz geht davon aus, dass die Änderungsverfahren 01 bis 13 und 14 bis 15 unverändert abgeschlossen werden. In der Gesamtschau ergibt sich eine Zunahme der im Plan dargestellten Siedlungsflächen um ca. 35 ha, das entspricht einer Gesamtfläche von 0,05 % der Gesamtfläche. Die Präsentation wird dem Protokoll als Anlage beigelegt.

Der Ausschuss nimmt die Flächenbilanz RFNP zur Kenntnis.

5. Sitzungstermine 2011

0003

Wie bereits am 01.10.2010 beschlossen, findet die nächste Ausschusssitzung am Freitag, den 25.03.2011 um 13.00 Uhr statt.

Der verfahrensbegleitende Ausschuss beschließt einstimmig an folgenden weiteren Terminen 2011 zu tagen:

Freitag, den 17.06.2011 und Freitag, den 14.10.2011, jeweils zum 13.00 Uhr.

Die Vorbesprechungen beginnen jeweils 30 Minuten vor der Sitzung.

6. Aktuelle Entwicklungen in der Region

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Wortmeldungen.

7. Anträge

./.

8. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Frau Schmück-Glock, Bochum, führt aus, dass die Deutsche Gartenland GmbH, H. Hardorp, aus Düsseldorf in Bochum u. a. ehemalige Bundesbahnflächen aufkauft und diese an Private mit der Option weiterveräußert, dass für diese Flächen Baurecht bestehe. Sie fragt an, ob diese Vorgehensweise in anderen Städten auch bekannt sei.

Herr Wiechering schlägt vor, diese Fragestellung kurzfristig in den Lenkungskreis zu transportieren, um dort den aktuellen Sachstand abzufragen, und bittet um Übermittlung der Ergebnisse an den vbA RFNP innerhalb der nächsten zwei Wochen.

Anmerkung zum Protokoll:

Die Stellungnahme der Verwaltung zu der „Anfrage über die Aktivitäten der Fa. Gartenland GmbH“ ist dem Protokoll bereits beigefügt.

9. Mitteilungen der Verwaltung

./.

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 13:30 Uhr geschlossen.

B) Nicht öffentlicher Teil

Zum nicht öffentlichen Teil gibt es keine Wortmeldungen.

Die Sitzung wird um 13:30 Uhr geschlossen.

gez. Wiechering
Ausschussvorsitzender

gez. Mollen
Schriftführerin

Anlagen