

Regionalverband Ruhr  
Postfach 10 32 64 | D-45032 Essen

Stadt Essen  
Stadtamt 61-2-1  
Geschäftsstelle Regionaler  
Flächennutzungsplan  
45121 Essen

**Regionalverband Ruhr**  
Die Regionaldirektorin  
Kronprinzenstraße 35  
D-45128 Essen  
T + 49 (0)201 2069 - 0  
F + 49 (0)201 2069 - 500  
info@rvr.ruhr  
www.rvr.ruhr

**Änderung Nr. 25 BO (Quartier Feldmark) des Regionalen Flächennutzungsplans der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr  
Beteiligung gem. 39 (3) LPlG NRW**

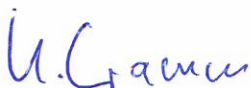
Essen,  
12.07.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 29.05.2018 bitten Sie um unsere Stellungnahme zum Änderungsverfahren Nr. 25 BO des Regionalen Flächennutzungsplans (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr. Geplant ist, eine ca. 3,7 ha große Fläche, die derzeit als Allgemeiner Freiraum- und Agrarbereich bzw. Grünfläche dargestellt ist, in einen Allgemeinen Siedlungsbereich (ASB) bzw. eine Wohnbaufläche zu ändern.

Zu dem Änderungsverfahren hatten wir bereits mit Schreiben vom 15.02.2017 Stellung genommen und festgestellt, dass keine Bedenken gegen die vorgelegte Änderung bestehen. Seit dem Erarbeitungsbeschluss der Verbandsversammlung des Regionalverbands Ruhr am 6.07.2018 befindet sich der Regionalplan Ruhr im Aufstellungsverfahren. Die in Aufstellung befindlichen Ziele sind gem. § 3 Abs. 1 Ziff. 4 ROG i.V.m. § 4 Abs. 1 ROG in Abwägungs- oder Ermessensentscheidungen zu berücksichtigen. Im Entwurf des Regionalplans Ruhr ist der Änderungsbereich als Allgemeiner Siedlungsbereich (ASB) vorgesehen. Somit steht die Änderung Nr. 25 BO des RFNPs im Einklang mit den in Aufstellung befindlichen Zielen des Regionalplans Ruhr.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag



Ulrike Cramm  
- Stellv. Leiterin Referat Regionalplanung -

**Referat 15  
Regionalplanungsbehörde**

Claudia Schabowski  
schabowski@rvr.ruhr  
T + 49 (0)201 2069 - 6356  
F + 49 (0)201 2069 - 578

Ihr Zeichen  
61-2-1

Unser Zeichen  
15\_RFNP-Ä

Sparkasse Essen  
IBAN: DE56 3605 0105 0000 2000 63  
SWIFT-BIC: SPESDE3E

Postbank Essen  
IBAN: DE67 3601 0043 0012 3404 34  
SWIFT-BIC: PBNKDEFF

Steuernummer 112/5797/0116  
USt.-IdNr. DE 173867500